

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

**przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej  
w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

L.p.	Nr Księgi Wieczystej	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Położenie	Cena nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Informacja o przeznaczeniu działki
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.	LM1G/00019234/0	1247/4	0,1696 ha	Goniądz - Miasto, ul. Grodzieńska, Obręb - Goniądz.	37 261,00 zł + 23% podatek VAT, cena zbycia 45 831,03 zł	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Goniądzu przy ul. Grodzieńskiej, obręb – 0001 Goniądz w strefie peryferyjnej Goniądza. Sąsiedztwo stanowią tereny zabudowane i niezabudowane. Lokalizacja w tym sąsiedztwo i otoczenie niekorzystna. Dojazd do ulicy ulicy Grodzieńskiej Dojazd i dostęp do nieruchomości oraz dostęp do uzbrojenia	Teren oznaczony Symbolem 28 UH z przeznaczeniem pod usługi z zakresu handlu, gastronomii i innych usług oraz w części na cele nierolnicze oznaczone symbolem 8 PSB. Aktualnie wyceniana nieruchomość jest niezabudowana.	Polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geodezyjnym 1247/1.

						przyjęto jako korzystne. Dojazd do nieruchomości od ulicy Grodzieńskiej o nawierzchni asfaltowej.		
--	--	--	--	--	--	---	--	--

**Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Goniądzu na okres 21 dni tj. od dnia 28 czerwca 2022 r. do dnia 18 lipca 2022 r.**

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) upływa w dniu 9 sierpnia 2022 r.

Burmistrz

**mgr inż. Grzegorz Andrzej Dudkiewicz**